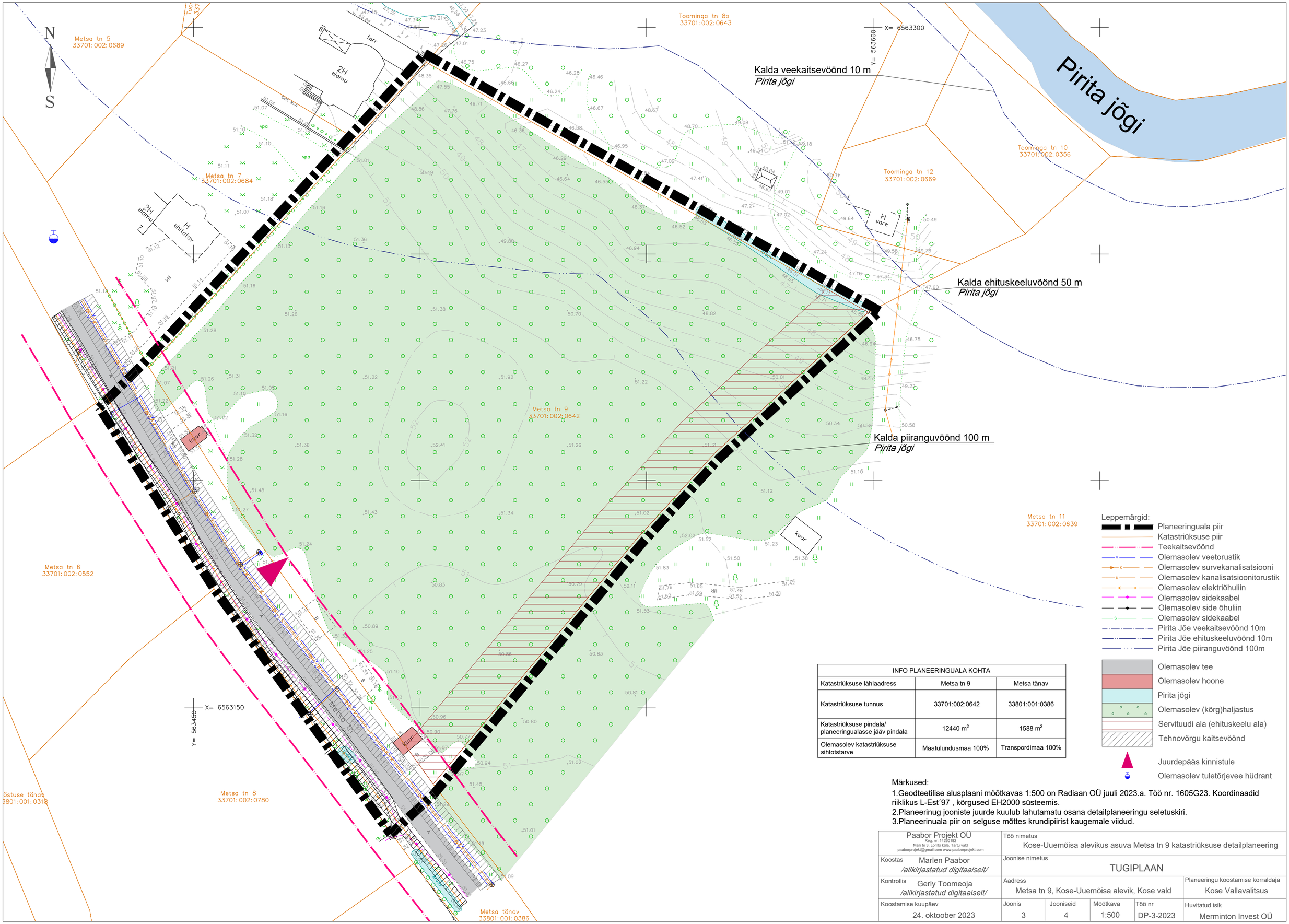

Leppemärgid:

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Teekaitsevöönd
- Olemasolev veetorustik
- Olemasolev survekanalisatsiooni
- Olemasolev kanalisatsioonitorustik
- Olemasolev elektriõhuliin
- Olemasolev sidekaabel
- Olemasolev side õhuliin
- Olemasolev sidekaabel
- Pirita Jõe veekaitsevöönd 10m
- Pirita Jõe ehituskeeluvöönd 10m
- Pirita Jõe piiranguvöönd 100m
- Olemasolev tee
- Olemasolev hoone
- Pirita jõgi
- Olemasolev (kõrg)haljastus
- Servituudi ala (ehituskeelu ala)
- Tehnovõrgu kaitsevöönd
- Juurdepääs kinnistule
- Olemasolev tuletõrjevee hüdrant

INFO PLANEERINGUALA KOHTA		
Katastriüksuse lähiaadress	Metsa tn 9	Metsa tänav
Katastriüksuse tunnus	33701:002:0642	33801:001:0386
Katastriüksuse pindala/ planeeringualasse jääv pindala	12440 m^2	1588 m^2
Olemasolev katastriüksuse sihtotstarve	Maatulundusmaa 100%	Transpordimaa 100%

Märkused:

1.Geodteetilise alusplaani mõõtkavas 1:500 on Radiaan OÜ juuli 2023.a. Töö nr. 1605G23. Koordinaadid riiklikus L-Est´97 , kõrgused EH2000 süsteemis.
2.Planeerinug jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.
3.Planeerinuala piir on selguse mõttes krundipiirist kaugemale viidud.

Paabor Projekt OÜ Reg. nr. 14280182 Malli tn 3, Lombi küla, Tartu vald paaborprojekt@gmail.com www.paaborprojekt.com	Töö nimetus Kose-Uuemõisa alevikus asuva Metsa tn 9 katastriüksuse detailplaneering				
Koostas Marlen Paabor */allkirjastatud digitaalselt/*	Joonise nimetus TUGIPLAAN				
Kontrollis Gerly Toomeoja */allkirjastatud digitaalselt/*	Aadress Metsa tn 9, Kose-Uuemõisa alevik, Kose vald				Planeeringu koostamise korraldaja Kose Vallavalitsus
Koostamise kuupäev 24. oktoober 2023	Joonis 3	Jooniseid 4	Mõõtkava 1:500	Töö nr DP-3-2023	Huvitatud isik Merminton Invest OÜ